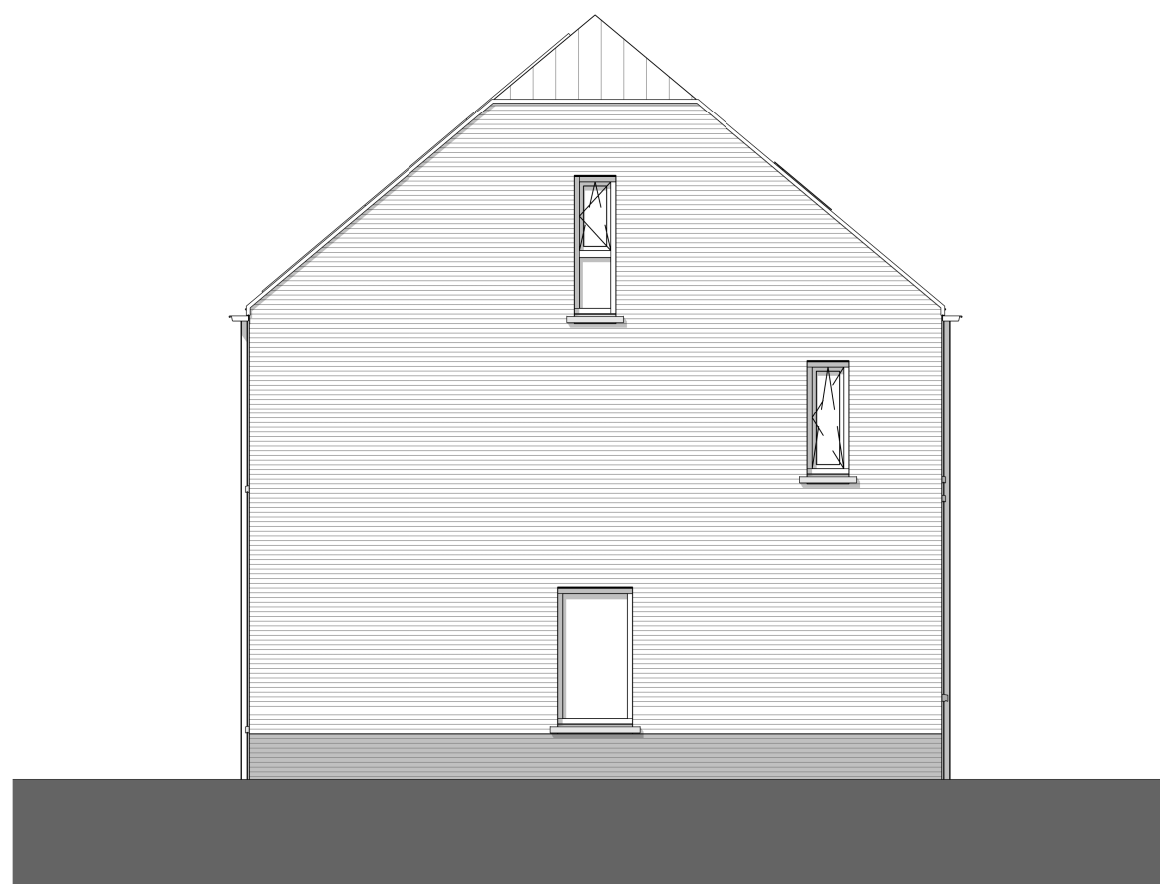




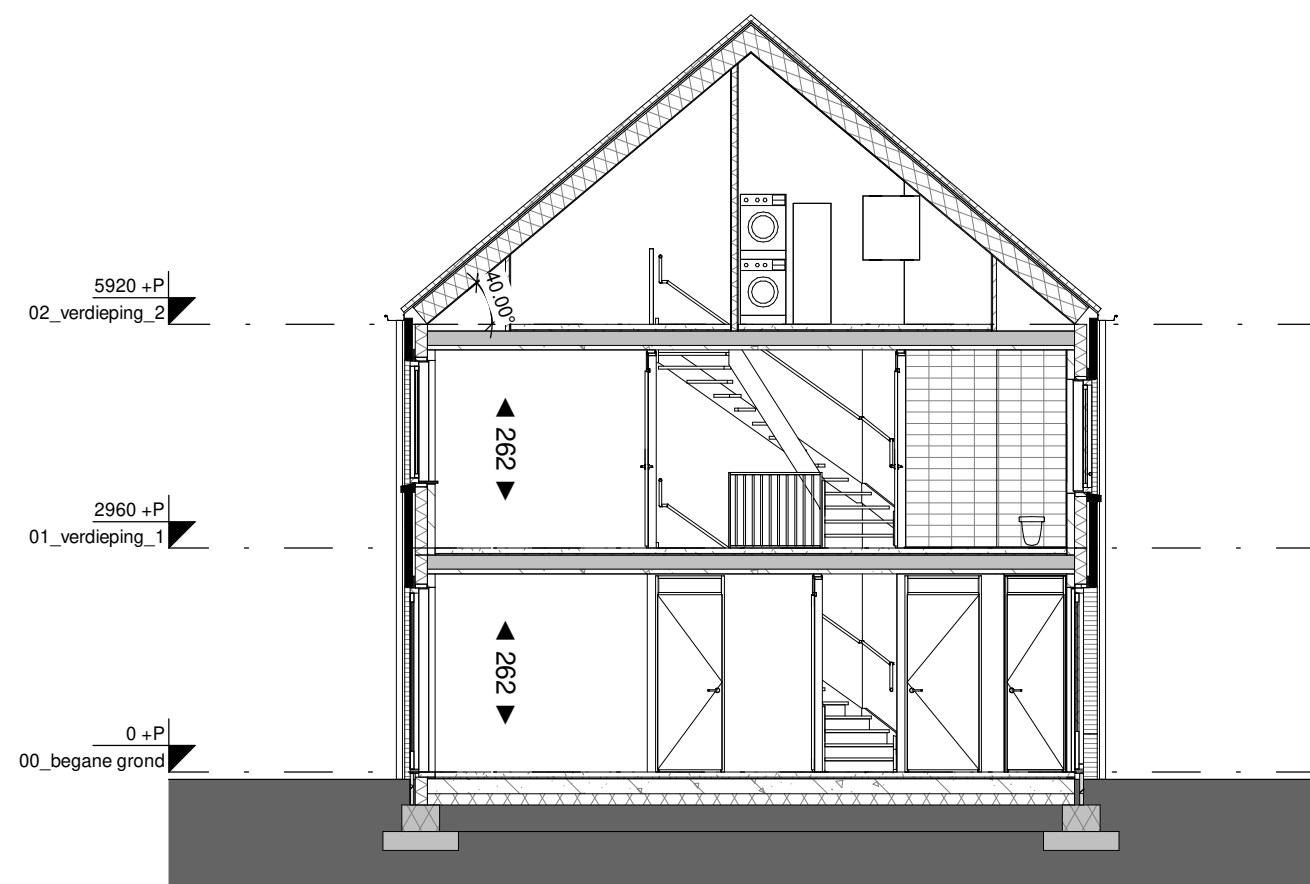
Voorgevel



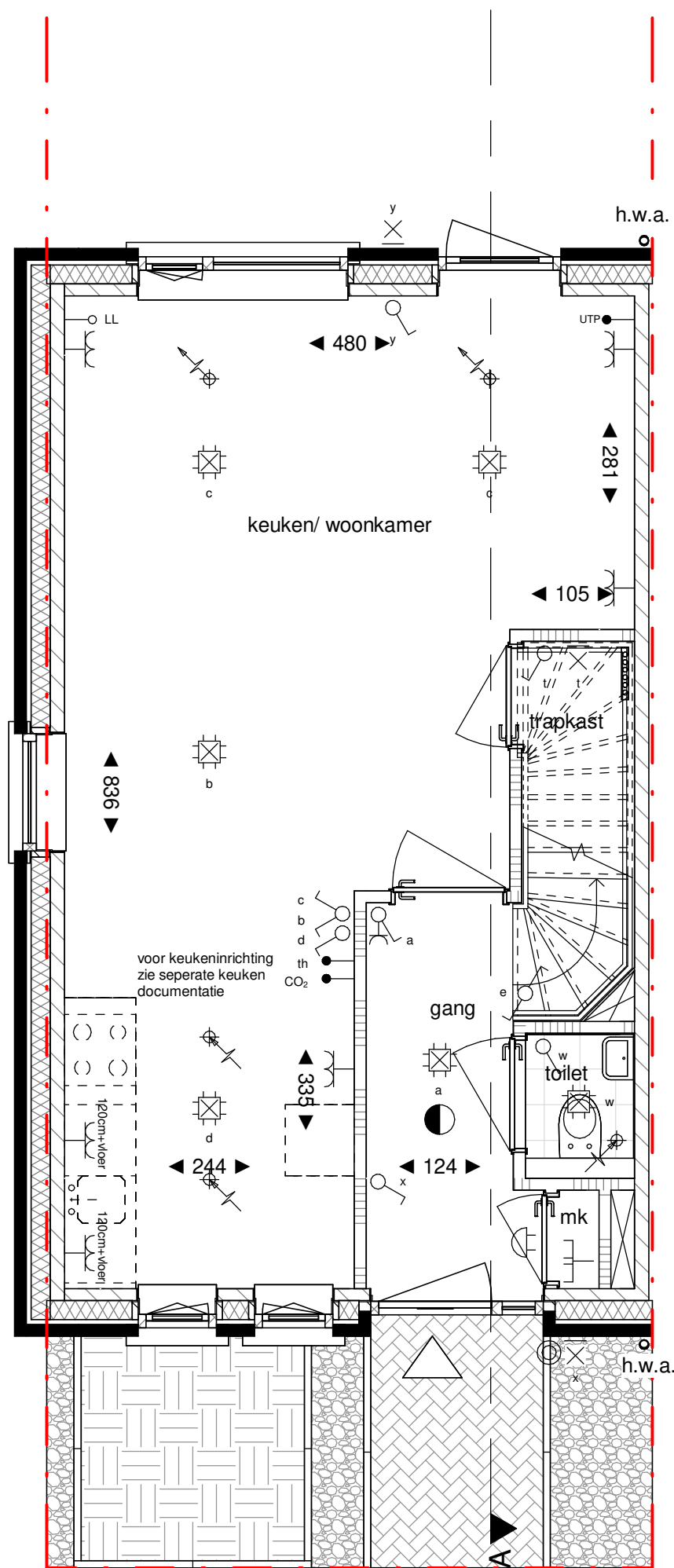
Rechter zijgevel



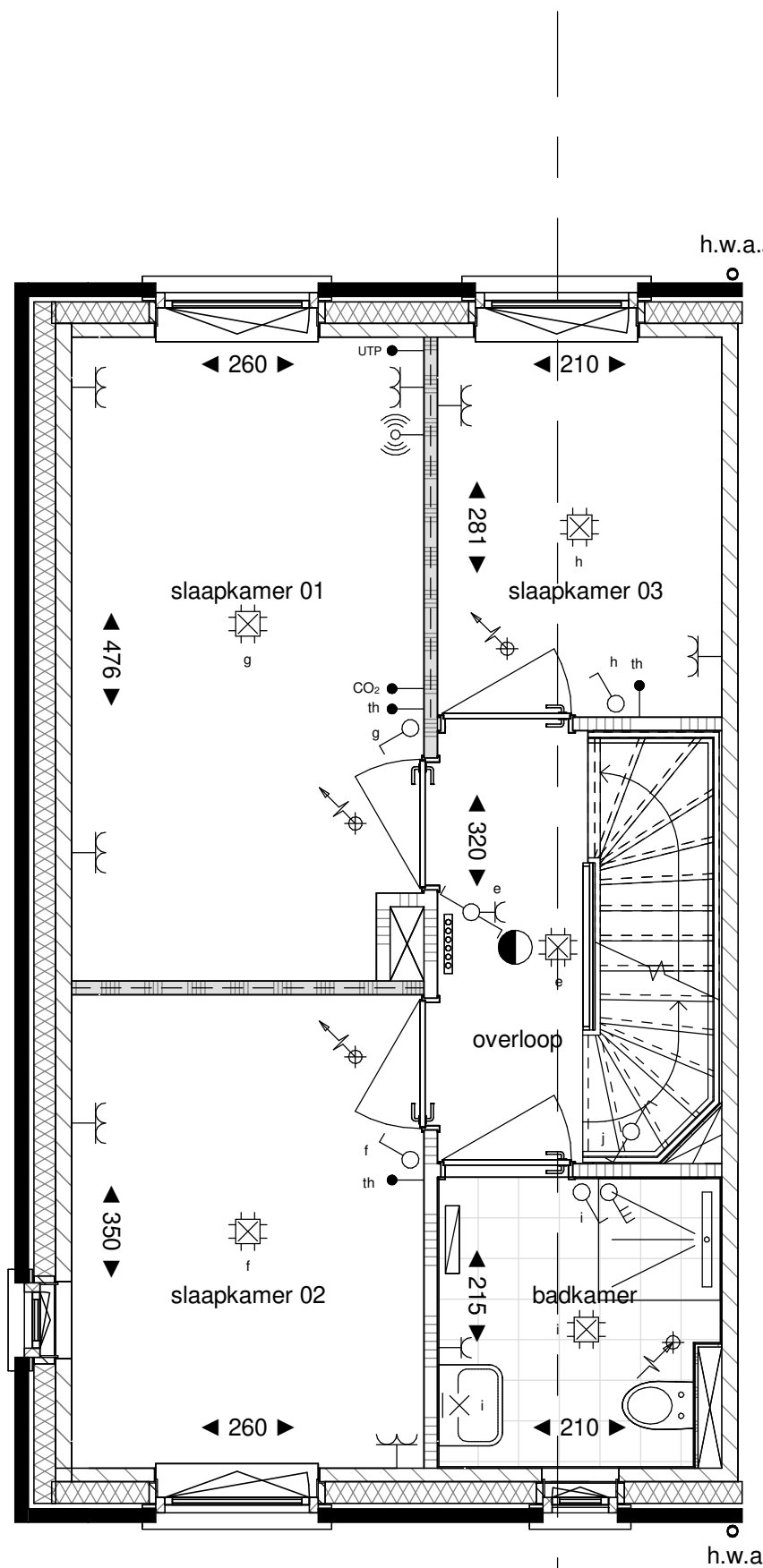
Achtergevel



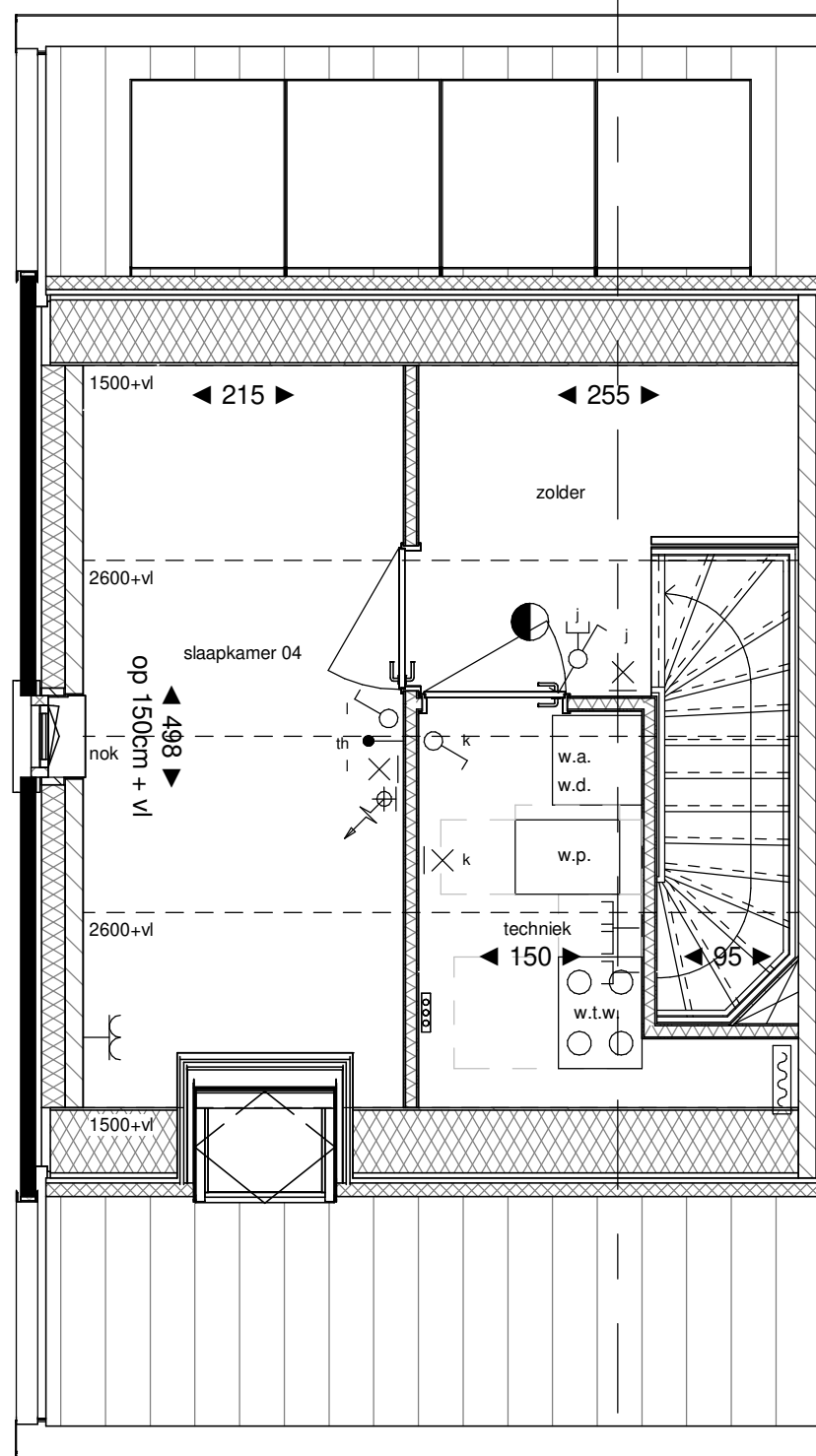
Doorsnede A



Begane grond



Verdieping 1



Verdieping 2

|                                                                                                             |                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| <b>Legenda</b>                                                                                              |                                                                       |
|                                                                                                             | hoofdentree                                                           |
|                                                                                                             | doorsnede metselwerk                                                  |
|                                                                                                             | doorsnede kalkzandsteen                                               |
|                                                                                                             | doorsnede ytong cellerbeton                                           |
|                                                                                                             | doorsnede ytong cellerbeton (geluidswerend)                           |
|                                                                                                             | doorsnede lichte scheidingwand (metal stud)                           |
|                                                                                                             | doorsnede isolatie                                                    |
|                                                                                                             | doorsnede beton                                                       |
|                                                                                                             | elektrische radiator (met aansluiting) v.v. thermostaat               |
|                                                                                                             | lucht toevoer ventiel plafond, aantallen en posities nader te bepalen |
|                                                                                                             | lucht afvoer ventiel wand, aantallen en posities nader te bepalen     |
|                                                                                                             | lucht afvoer ventiel plafond, aantallen en posities nader te bepalen  |
|                                                                                                             | lucht afvoer ventiel wand, aantallen en posities nader te bepalen     |
|                                                                                                             | rookmelder                                                            |
|                                                                                                             | verdelers vloerverwarming (met aansluiting)                           |
|                                                                                                             | erfgrens                                                              |
|                                                                                                             | nestgelegenheid, positie indicatief                                   |
|                                                                                                             | b.u. buitenunit warmtepomp                                            |
|                                                                                                             | h.w.a. hemelwaterafvoer                                               |
|                                                                                                             | m.k. meterkast                                                        |
|                                                                                                             | n.q. nestgelegenheid, positie indicatief                              |
|                                                                                                             | st.k. stalen kolom                                                    |
|                                                                                                             | v.a. opstelplaats wasautomaat                                         |
|                                                                                                             | w.d. opstelplaats wasdroger                                           |
|                                                                                                             | w.p. warmtepomp                                                       |
|                                                                                                             | w.l.w. warmte-luugwin unit                                            |
|                                                                                                             | metselwerk                                                            |
|                                                                                                             | metselwerk accent                                                     |
|                                                                                                             | metselwerk plint                                                      |
|                                                                                                             | houten gevelbekleding                                                 |
| <b>Algemeen:</b>                                                                                            |                                                                       |
| * positie en aantallen van de mechanische ventilatie ventielen indicatief.                                  |                                                                       |
| * maatvoering in centimeters, kleine wijzigingen voorbehouden, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend. |                                                                       |
| * positie installatiesymbolen indicatief, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.                      |                                                                       |
| * plaats en aantal zonnepanelen indicatief, zie straatgevels en situatie.                                   |                                                                       |
| * plaats dakramen en buitenunit warmtepomp indicatief, zie straatgevels en situatie.                        |                                                                       |
| * de woning wordt voorzien van vloerverwarming.                                                             |                                                                       |
| * kleurstelling woning conform straatgevels.                                                                |                                                                       |
| * positie hemelwaterafvoer indicatief, zie straatgevels                                                     |                                                                       |
| <b>Elektrapunten:</b>                                                                                       |                                                                       |
|                                                                                                             | schakelaar                                                            |
|                                                                                                             | wisselschakelaar                                                      |
|                                                                                                             | dubbele schakelaar                                                    |
|                                                                                                             | opbouw wisselschakelaar met wandcontactdoos                           |
|                                                                                                             | enkele wandcontactdoos                                                |
|                                                                                                             | opbouw wandcontactdoos                                                |
|                                                                                                             | dubbele wandcontactdoos                                               |
|                                                                                                             | opbouw wandcontactdoos                                                |
|                                                                                                             | spalwaterdichte wandcontactdoos                                       |
|                                                                                                             | 3 standen schakelaar                                                  |
|                                                                                                             | mechanische ventilatie                                                |
|                                                                                                             | schakelaar met wandcontactdoos                                        |
|                                                                                                             | opbouw schakelaar met wandcontactdoos                                 |
|                                                                                                             | dubbele schakelaar met wandcontactdoos                                |
|                                                                                                             | wisselschakelaar met wandcontactdoos                                  |
|                                                                                                             | opbouw wisselschakelaar met wandcontactdoos                           |
|                                                                                                             | plafondchips                                                          |
|                                                                                                             | wandchips                                                             |
|                                                                                                             | wandlichtpunt met armatuur                                            |
|                                                                                                             | centraal aardpunt                                                     |
|                                                                                                             | WLAN access point                                                     |
|                                                                                                             | omvormer                                                              |
|                                                                                                             | loze leiding                                                          |
|                                                                                                             | bedrade leiding                                                       |
|                                                                                                             | kamerthermostaat/                                                     |
|                                                                                                             | na-regeling vloerverwarming                                           |
|                                                                                                             | zwakstroom belinstallatie in m.k.,                                    |
|                                                                                                             | schel in hal                                                          |
|                                                                                                             | bedrukker                                                             |



projectomschrijving 35 Woningen Nieuw Absbroek, Sittard-Geleen

tekening fase Verkoop

tekening naam Woningtype K1K.s gevels, plattegronden en doorsnede  
Kavel nummer: 138

project nr. 21013

blad nr. VT\_162s

status Definitief

datum 28-08-2026

schaal 1:50 & 1:100  
formaat A1

**bureau boosten rats** bna  
ARCHITECTUUR EN STEDENBOUW

St. Maartenlaan 14A01  
6221 AX Maastricht  
T (043) 325 40 61  
E info@boostenrats.nl